

STAHL ENERGY



GRÜNES LICHT
FÜR DIE ZUKUNFT

ENERGIEAUSWEIS

ENERGIEBERATUNG

ENERGIEMANAGEMENT

ENERGIE-CONTRACTING

ERNEUERBARE ENERGIEN

UNABHÄNGIG. NEUTRAL. OPTIMAL.



Stahl Energy ist ein komplett unabhängiges und neutrales Dienstleistungsunternehmen mit Sitz in Saalfelden im Bundesland Salzburg in Österreich. Stahl Energy vertritt ausschließlich die Interessen seiner Kunden.

Nach genauer Analyse der jeweiligen Aufgabenstellungen werden optimierte Lösungen für die individuellen Projekte erarbeitet. Dabei wird höchsten Wert auf Innovation, Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit gelegt. Zuverlässigkeit in Bezug auf Qualität, Kosten und Termine ist von großer Bedeutung.

stahlenergy.com

ENERGIEAUSWEIS ■

Sie benötigen einen Energieausweis? Wir erstellen Energieausweise für Wohn- und Betriebsgebäude.

Was ist ein Energieausweis?

Der Energieausweis ist ein Dokument, in dem verschiedene Energiekennzahlen eines Gebäudes dokumentiert sind. Er ist mit dem Typenschein für ein Auto vergleichbar. Was beim Auto der Treibstoffverbrauch pro 100 Kilometer ist, ist beim Haus der Energiebedarf pro Quadratmeter beheizter Fläche. Der Energieausweis informiert über den Energieverbrauch und die Gesamteffizienz des Bauwerks.

Wie funktioniert der Energieausweis?

Der Ausweis wird in sieben Wärmeschutzklassen unterteilt (A–G). So hat beispielsweise ein Objekt der Kategorie G den fünffach höheren Wärmebedarf als ein Objekt der Kategorie A. Hohe Heizkosten belasten nicht nur die Geldbörse, sie wirken sich auch negativ auf den Verkaufswert oder die Miete eines Hauses oder einer Wohnung aus.

In der Berechnung werden Klimadaten des Standortes und die Ausrichtung des Gebäudes ebenso berücksichtigt wie die Geometrie des Gebäudes, die verwendeten Materialien und die Haustechnik. Energiegewinne und -verluste werden berechnet und der Energiebedarf des Gebäudes ermittelt.

Eine wichtige Kennzahl in dem Energieausweis ist der Heizwärmebedarf pro Quadratmeter und Jahr (HWB), der in Inseraten für Vermietung und Verkauf von Objekten anzugeben ist. Der ebenfalls in Inseraten anzuführende „Gesamt-Energie-Effizienz-Faktor“ (fGEE) stellt einen Vergleichswert mit einem Referenzgebäude dar.

Wer benötigt einen Energieausweis?

- Neubauten
- Änderung von Bauten, die mehr als 50% der Geschoßfläche des Baues betreffen (Auf- und Zubauten)
- Wohnbauförderung des Landes
- Umweltförderung des Bundes (Thermische Gebäudesanierung)
- Verkauf und Vermietung von Wohnbauten (lt. Energieausweisvorlagegesetz EAVG, seit 1. 12. 2012)
- Seit 1. Dezember 2012 ist die Vorlage des Energieausweises durch den Verkäufer oder Vermieter eines Gebäudes oder einer Wohnung gesetzlich vorgeschrieben (Energieausweisvorlagegesetz EAVG).

Der Energieausweis darf höchstens 10 Jahre alt sein.

Welche Unterlagen benötige ich für einen Energieausweis?

- Grundbuchsauszug (Grundstücksdaten)
- Pläne des Gebäudes (aktueller Gebäudezustand, evtl. inklusive erfolgter Sanierungsmaßnahmen)

ENERGIEBERATUNG ■

Sie haben Fragen zum Thema Energie? Wir bieten Ihnen eine unabhängige Energieberatung. Sie stehen vor einer Reihe von energierelevanten Entscheidungen wie:

- Sie planen den Neubau Ihres Einfamilienhauses?
- Sie denken an eine Sanierung Ihres Einfamilienhauses?
- Sie möchten Ihre Heizung erneuern?
- Sie wollen eine Photovoltaikanlage einbauen?
- Sie wollen eine thermische Solaranlage einbauen?
- Sie haben eine Frage zu Energiesparmaßnahmen?
- Sie planen die Anschaffung energiesparender Elektrogeräte?
- Sie brauchen eine Auskunft zu Energieförderungen?

Wir beraten Sie mit dem Ziel nachhaltig geringer Energiekosten durch bestmögliche Energieeinsparung und der effizienten Nutzung erneuerbarer Energieträger.

Die Anmeldung einer Beratung kann telefonisch unter +43 6582 20308 oder online erfolgen.

ENERGIEMANAGEMENT IN BETRIEBEN ■

Energiekosten zu senken ist zu einem zentralen Wettbewerbsfaktor geworden. Durch die richtigen Energieeffizienzmaßnahmen können betriebliche Energiekosten um bis zu 50% gesenkt werden. Darüber hinaus leisten Energiesparmaßnahmen einen aktiven Beitrag zur Reduktion der Kohlendioxidemissionen.

Energiesparpotenziale sind z. B. zu finden in:

- Raumheizung/Prozesswärme/Warmwasser
- Maschinen/Anlagen/Prozessen
- Lüftung/Klimatisierung/Kühlung
- Beleuchtung
- Energiemanagement
- Thermischer Gebäudehülle

Ist-Analyse

Eine Ist-Analyse des Betriebes ist vor Beginn von Umsetzungsmaßnahmen notwendig. Energiekennzahlen (Benchmarking) sind ein Instrument zur Selbsteinschätzung und zum Vergleich mit anderen Betrieben Ihrer Branche.

Energieberatung

Wir erfassen in betrieblichen Gebäuden und energietechnischen Anlagen die Energieflüsse. Daraus ermitteln wir dann die möglichen Einsparpotenziale und entwickeln Vorschläge wie technisch und ökonomisch sinnvolle Maßnahmen umsetzbar sind.

Die Umsetzung erfolgt unter folgenden Gesichtspunkten:

- Optimierung der energetischen Situation
- Nutzung neuer Technologien
- Wirtschaftlichkeit
- Förderungsberatung
- Energiemanagement

Grundsätzliche Aufgabe des Energiemanagements ist neben der bereits beschriebenen Erfassung und Umsetzung das laufende Monitoring des Energieverbrauchs. Werden die gewonnenen Energiedaten dann noch in eine aussagekräftige Form gebracht, können Trends, Abweichungen und Fehlentwicklungen u.v.m. erkannt werden.

Energie- & Umweltmanagementsysteme

Auch kleinere und mittlere Unternehmen können mithilfe eines Energiemanagementsystems den Energieverbrauch systematisch und kontinuierlich reduzieren. Die Normen ISO 14001 und EN 16001 beschreiben die Anforderungen an ein Energiemanagementsystem. Das europäische Umweltmanagementsystem EMAS (ISO 14001 ist ein Bestandteil davon) ist ein freiwilliges System und auch besser bekannt als Öko-Audit.



ENERGIE-CONTRACTING ■

Aufbauend auf der Analyse der Energieberatung wird geprüft, ob die Abwicklung der Energie-Investition durch Contracting sinnvoll ist.

Was versteht man unter Contracting?

Ein Contractor plant, errichtet und finanziert Energie-Effizienz-Maßnahmen in Ihrem Unternehmen. Refinanziert werden diese Investitionen durch die erzielten Energieeinsparungen bzw. aus dem Verkauf von Strom und/oder Wärme.

Man unterscheidet zwischen zwei Contracting-Arten:

Beim „Einspar-Contracting“ führt der Contractor Energie-spar-Maßnahmen durch (z. B. Sanierung der Straßenbeleuchtung), die zu geringeren Energiekosten führen. Aus den erzielten Einsparungen werden die Investitionskosten des Contractors refinanziert.

Beim „Anlagen-Contracting“ plant, errichtet, finanziert und betreibt der Contractor Energieanlagen beim Contractingnehmer. Der Contractor liefert an den Contractingnehmer Strom und Wärme zu einem festgelegten Preis.

Was bringt Contracting?

Erfolgsgarantie:

- Der Contractor verpflichtet sich, eine Mindesteinsparung bzw. planbare Energiekosten zu erzielen
- Kapital bleibt im Unternehmen und muss nicht investiert werden, die erzielten Energieeinsparungen kommen – nach Refinanzierung der Investitionen – dem Unternehmen zu Gute
- Der Auftraggeber hat den „Imagegewinn“ der modernen Energieanlage
- Professionelle Planung und Errichtung von Energieanlagen bzw. energetischen Verbesserungsmaßnahmen

NUTZUNG ERNEUERBARER ENERGIEN ■

Aufbauend auf der Analyse der Energieberatung werden konkrete Vorschläge gemacht, wie erneuerbare Energien und ungenutzte Energien (Abwärme) in das Gesamtkonzept integrierbar sind.

Photovoltaikanlage

Durch innovative Lösungen kann eine PV-Anlage ein „Haus zum Kraftwerk“ machen.

Kraft-Wärme-Kopplungsanlage

Biomasse/Biogas kann mittels Kraft-Wärme/Kälte-Kopplungsanlagen zur Erzeugung von Strom und Wärme genutzt werden.

Kleinwasserkraft-Anlage

Modernisierung von Kleinwasserkraftwerken.

Biomasse-Heizung

Pelletsessel, Hackgutkessel, Scheitholzkessel-Holzvergaser

Thermische Solaranlage

zur Brauchwassererwärmung, für Niedertemperatur-Prozesswärme, teilsolare Raumheizung, Trocknungsprozesse, solare Kühlung

Wärmerückgewinnung

- Kühlgeräte
- Klima-/Lüftungsanlagen
- Luft-/wassergekühlte Druckluftprozessoren, Kältemaschinen
- Öfen
- Trocknungs- und Wärmebehandlungsprozesse
- Maschinen und Motoren
- Kühlwasser
- Heißwasser- und Dampfkesselanlagen





Ingenieurbüro für Energieeffizienz
Leoganger Straße 51 · A-5760 Saalfel-

T +43 6582 203 08 M +43 664 383 03 91
F +43 6582 203 08-10 E office@stahlenergy.com

